

## Ankaufsprofil

### Objekte

- Wohnhäuser
  - keine Einfamilienhäuser
  - auch Wohnanlagen
  - gerne renovierungs- oder sanierungsbedürftig
  - eventuell mit Potenzial für An- oder Neubauten
  - vorwiegend vermietet
- Wohn- und Geschäftshäuser (mit max. etwa 1/3 Gewerbe)
- Grundstücke in interessanten Lagen, gut erreichbar – idealerweise an den öffentlichen Verkehr angeschlossen

### Lage

- Süddeutscher Raum, im Speziellen
  - Großraum München
  - Augsburg
  - Traunstein
  - Berchtesgadener Land
  - Rosenheim
  - Landshut
- Österreich, im Speziellen
  - Tirol
  - Salzburger Land

Bitte ergänzen Sie Ihr Angebot durch

- Vollständige Objektadresse
- Objekt- und Lagebeschreibung, im Speziellen:
  - Baujahr
  - Durchgeführte Erhaltungs- bzw. Erneuerungsarbeiten, inkl. Jahr der Durchführung
  - Geschoßanzahl
  - Anzahl der Wohn- bzw. Gewerbeeinheiten
  - Anzahl und Art der Stellplätze bzw. Garagenplätze
  - Anzahl der vermieteten bzw. leerstehenden Einheiten
  - Mieterträge je Einheit
- Idealerweise Objektfotos
- Kaufpreisvorstellungen

Bitte übermitteln Sie uns alle Angebote per E-Mail an folgende Adresse: [josef.lanzinger@sb-fin.at](mailto:josef.lanzinger@sb-fin.at)

Bitte übermitteln Sie uns keine Objekte, für die Sie keinen autorisierten Auftrag haben bzw. bitte bieten Sie uns keine öffentlichen Ausschreibungen, Versteigerungen oder Bieterverfahren an.

Wir prüfen alle Angebote, ob ein Ankauf für uns von Interesse ist. Provisionen können nur nach Abschluss einer Provisionsvereinbarung mit uns gewährt werden.

Wir freuen uns über Ihr Angebot!